



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
ЛАЗАР СЕКУЛИЋ
Бечеј Ул. Главна бр. 7
Посл. бр. И.Ив.54/2023
Дана: 13.02.2024. године

Јавни извршитељ Лазар Секулић за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину, у извршном предмету извршног повериоца **ОТП банка Србија АД Нови Сад**, 21101 Нови Сад, ул. Трг слободе бр. 7, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Зоран Трнинић, Зрењанин, Народне омладине бр. 14/1, против извршног дужника **Ђорђе Николић**, 21225 Радичевић, ул. Пролетерска бр. 63, ЈМБГ 0807998800022, у поступку спровођења решења о извршењу Основног суда у Бечеју 6 Иив-171/2023 од 17.07.2023. године, објављује:

ЗАПИСНИК О ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ПРОДАЈУ:

1.

Р. бр.	Опис непокретности	Адр. неп.	Бр. ЛН	Бр. кат. парц.	Кат. опш.
1.	над правом својине у уделу 1/1: пољопривредно земљиште њива 3 класе, површине 25 ара	Доњи рит	15885	25121/0	Бечеј

2.

Р. бр.	Опис непокретности	Адреса непокр.	Број листа	Бр. кат. парц.	Кат. општина
2.	над правом својине у уделу 5/56: 1 – објекат бр. 1 – приземна породична стамбена зграда, површине 96 кв.м, објекат изграђен без одобрења за градњу 2 – објекат бр. 2 – приземна помоћна зграда, површине 25 кв.м., објекат преузет из земљишних књига над правом коришћења у уделу 5/56: 1 - земљиште у грађевинском подручју под зградом и другим објектом површине 96 кв.м. 2 - земљиште у грађевинском подручју под зградом и другим објектом површине 25 кв.м. 3 - земљиште у грађевинском подручју уз зграду и други објекат површине 500 кв.м. 4 - земљиште у грађевинском подручју – њива	Пролетерска 63, Радичевић, општина Бечеј	642	235/0	Радичевић

1. класе површине 85 кв.м. односно парцеле укупне површине 706 кв.м.				
--	--	--	--	--

заказано је за **уторак, 13.02.2024. године** путем портала Е-АУКЦИЈА Министарства правде на страници www.eaukcija.sud.rs, у временском периоду од 09 до 13 часова.

Дана 12.02.2024. године потврђена је следећа уредност позива:

1. пуномоћник извршног повериоца: уредно обавештен (закључак достављен препорученом поштом дана 17.01.2024. године)

2. извршни дужник: уредно позван (закључак достављен путем електронске огласне табле Основног суда у Бечеју дана 09.02.2024. године)

3. имаови права прече куповине: сви уредно обавештени:

- Немања Славковић, Нови Сад (закључак достављен препорученом поштом дана 18.01.2024. године),

- Јожица Миљановић, Темерин и Драган Миљановић, Темерин (закључак достављен препорученом поштом дана 17.01.2024. године)

- Драган Николић, Радичевић (закључак достављен препорученом поштом дана 19.01.2024. године) и

- Драгољуб Николић, Радичевић и Раде Николић, Радичевић (закључак достављен путем електронске огласне табле Основног суда у Бечеју дана 09.02.2024. године)

Констатује се да је, у складу са чланом 174. ЗИО, закључак поступајућег Јавног извршитеља о оглашавању поновљеног првог јавног надметања оглашен на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља дана 15.01.2024. године, као и на порталу е-аукције наредног радног дана.

На основу извештаја о електронском јавном надметању, који је саставни део овог записника, констатује се да није било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању.

Констатује се да је прво електронско јавно надметање за продају из става 1. овог записника НЕУСПЕШНО, па ће овај јавни извршитељ посебним закључком огласити другу електронску јавну продају.

НАЛАЖЕ СЕ имаоцу права прече куповине Немањи Славковићу да се, у року од осам дана од дана пријема овог записника изјасни да ли ће уплату јемства за имаоце права прече куповине уплаћене дана 12.02.2024. године користити као јемство за другу е-Аукцију или да му се изврши поврат средстава.

ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ прво електронско јавно надметање за продају непокретности.

Јавни извршитељ

Лазар Секулић

Записник саставио:

